



**PRÉFET
DES CÔTES-
D'ARMOR**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Direction Départementale
de la Protection des
Populations**

**Rapport à ne pas soumettre à l'avis du CODERST
Examen au cas par cas**

Prévention des risques environnementaux

Transmis le 19 AOUT 2025

Suivi technique : Gwenaëlle MORVAN

Suivi administratif : Laurence MOUGIN

I. Présentation de la demande

Identification du pétitionnaire

N° IC : 2005/3313
Code AIOT : 00522-03996
Siret : 38765740600014
Régime : Autorisation

Nom ou raison sociale : SCEA LA VILLE ORY
Adresse Siège : Laurent DARTOIS
La Ville Ory
22830 Plouasne

Adresse Site : La Ville Ory
22830 Plouasne

Date de dépôt du dossier : 04/07/25
Objet de la demande : Demande d'examen au cas par cas préalable à la réalisation éventuelle d'une évaluation environnementale, concernant le projet de construction d'une nouvelle porcherie de 1280 places post-sevrage et 1120 places engraissement pour un effectif total de 2240 places post-sevrage et 4480 places engraissement.

Effectifs de l'élevage concernés par l'installation classée

Site concerné	Type animal	Autorisé (AP de base du 30/06/21)	Evolution / AP de base	Final AE	Final emplacements
PLOUASNE - La Ville Ory	Post-sevrage (8-30 kg), Lisier, Biphase	960 (192 AE)	1280 (256 AE)	448	2240
	Engraissement, Lisier, Biphase	3360	1120	4480	4480
Total (1)				448 AE	4480 emplacements porcs

(1) les animaux sont comptés en AE ou en emplacements en fonction de la nomenclature

Nomenclature installations classées

3660.b - Type : + de 2000 emplacements de porcs (A)

2102-2 - Type : Porcins : de 50 à 450 animaux équivalents (D)

Situation administrative

Type	En date du	objet
Autorisation avec enquête	30/06/21	Autorisation d'exploiter un élevage porcin de 3360 emplacements de porcs de production de plus de 30 kgs et de 192 animaux équivalents.
Arrêté modificatif	15/09/22	Création d'une fosse de stockage couverte de type « nénuphar »

Contexte de l'élevage

* Distances réglementaires :

Site	tiers	Forage	Cours d'eau
PLOUASNE - La Ville Ory	>100m	>35m	>35m

* Défense externe contre l'incendie :

Site	Type	Capacité
PLOUASNE - La Ville Ory	Réserve à l'air libre	200 m ³

* Gestion de la ressource en eau :

Abreuvement et eau de nettoyage assurés par un forage.

Estimation de la consommation annuelle après-projet : 11 146 m³, soit 30,5 m³ / jour.

Présentation de la demande

L'exploitant souhaite construire une nouvelle porcherie et augmenter ses effectifs de 1280 places post-sevrage et 1120 places engraissement, soit un total après-projet de 2240 places post-sevrage et 4480 places engraissement.

1) Caractéristiques du projet

L'augmentation globale est inférieure à 2000 emplacements de porcs de production.

Comparatif avant/après projet :

	Avant-projet	Après-projet
Production annuelle de PS	6240	15350
Production annuelle de PC	10200	14800
Production annuelle d'azote	31856	47369
Production annuelle phosphore	16225	24991
Plan d'épandage	Totalité épandue en propre	28869 uN épandues en propre + 4 prêteurs de terre hors-ZES
Volume d'eau prélevée	7957 m ³ autorisés	11146 m ³ estimés

La nouvelle porcherie fera 2 347 m². Un couloir de liaison est également en projet (28 m²). Des ouvrages de gestion des eaux pluviales seront réalisés.

2) Localisation du projet

Aucune parcelle du plan d'épandage projet n'est située dans un bassin versant algues vertes, ni bassin spécifique « vasière ».

Certaines parcelles exploitées par le pétitionnaire font partie du bassin versant 3B1 de la retenue de Rophemel ; ces parcelles font déjà partie du plan d'épandage autorisé.

Le projet n'est pas situé dans une zone sensible (Natura 2000, ZNIEFF, sites classés, site inscrit, zone humide, périmètre de protection rapprochée d'un captage d'eau...).

Le projet est situé en milieu rural peu dense.

3) Impact potentiel

Le projet est prévu en extension et en prolongement de l'existant.

L'impact supplémentaire est modéré (trafic routier, rejets dans l'air, consommation d'eau, production d'effluents, nuisances olfactives, production de déchets).

II. Conclusion

Considérant que le préfet de département est l'autorité de police mentionnée à l'article L. 171-8 et à l'article L. 122-1 et qu'il lui appartient de déterminer si la modification ou

l'extension envisagée doit être soumise à évaluation environnementale ;

Considérant que la demande consiste en une extension d'un élevage porcin autorisé le 30/06/21 pour 3360 emplacements de porcs de production et 192 animaux équivalents, et comptera après projet 4480 emplacements de porcs de production et 448 animaux équivalents ;

Considérant que l'évolution des effectifs n'est pas jugée substantielle ;

Considérant que l'extension est prévue dans la continuité des installations existantes ;

Considérant que le projet n'est pas situé dans une zone sensible (Natura 2000, ZNIEFF, sites classés, zone humide...) ;

Considérant que le projet est situé hors bassin versant algues vertes ;

Considérant que le projet est situé à distance des tiers et des points d'eau ;

Considérant que le projet n'est pas de nature à présenter des dangers ou inconvénients nouveaux pour les intérêts mentionnés à l'article L.511-1 du code de l'environnement ;

Considérant que le projet, au vu des éléments fournis, n'est pas susceptible d'avoir des incidences notables sur l'environnement au sens de la directive 2011/92/UE du parlement Européen et ne justifie pas la réalisation d'une évaluation environnementale ;

Je vous propose de dispenser le projet concerné de la production d'une étude d'impact. La présente décision est délivrée au regard des informations contenues dans le formulaire et ses annexes. Elle peut être remise en cause si les résultats d'études ultérieures mettent en évidence des impacts ou une sensibilité particulière des milieux.

**Pour le directeur départemental de la
protection des populations et par délégation**

L'Inspecteur de l'Environnement

La cheffe du service PRE

Vu et transmis le

19/8/25



Cécile SABBADIN



Signature
numérique de
Gwenaelle
MORVAN
Date : 2025.08.19
10:07:08 +02'00'

Gwenaelle MORVAN